

Протокол
заседания Совета Ассоциации
СРО НП «Союз организаций управляющих многоквартирными домами»

г. Курск

«30» августа 2016 г.

Всего членов Совета Ассоциации: 9

Присутствовали 7:

Молоков В. Е. – председатель Совета Ассоциации;

Руппель С. А. - член Совета Ассоциации;

Чаплин Н. В. - член Совета Ассоциации, главный инженер ООО «ГУК- 2»;

Евстигнеева В. В. – член Совета Ассоциации, директор ООО «ТСЖ Восход -Управдом»;

Лытнев А.Е. – член Совета Ассоциации, генеральный директор ООО «ЖКХ ЭКСПЕРТ»;

Калинина Р.Д. – член Совета Ассоциации, генеральный директор ООО «Северный дом»;

Зайцев С.Н. - член Совета Ассоциации, технический директор ООО «ГУК- 1»;

Кворум имеется.

Приглашенные:

Логачева Л. Р. – генеральный директор СРО НП СОУМД;

Шевчук В.М – представитель ООО УК «ТСЖ»;

Канавин С.А. – генеральный директор ООО «УК «ЭКО ЛЕВ».

Повестка дня:

1. Прием в члены Ассоциации «СРО СОУМД».
2. Исключение членов из состава Ассоциации «СРО «СОУМД».
3. Проведение экспертизы для формирования размера платы по статье «содержание жилья».
4. Утверждение графика проверок соблюдения Стандартов АСРО на 2-е п/г 2016.

1.Слушали Логачеву Л.Р. В СРО поступили документы о приеме в члены Ассоциации от управляющей компании ООО «УК «ЭКО ЛЕВ». Эта компания молодая, хотя обслуживанием и ремонтом МКД занимается не один год.

Постановили: принять с 1.09.2016 года в члены Ассоциации «СРО «СОУМД» управляющую компанию ООО «УК «ЭКО ЛЕВ».

Решение: «За» -7, «против» -0, воздержались -0.

2.Слушали: Логачеву Л.Р. об исключении из членов Ассоциации ООО УК «Сейм», ООО «Чистый Северозапад», ООО «УК Сеймского округа», ООО «ЖЭУ Волокно» в связи с неуплатой членских взносов с момента вступления в Ассоциацию.

Постановили: исключить с 1.09.2016 года из членов Ассоциации ООО УК «Сейм», ООО «Чистый Северозапад», ООО «УК Сеймского округа», ООО «ЖЭУ Волокно» в связи с неуплатой членских взносов с момента вступления в Ассоциацию.

Решение: «За» -7, «против» -0, воздержались -0.

3. Слушали Овсянникову Л.В. о формировании размера платы по статье «содержание жилья» на 2017 год. Для определения размера платы по данной статье комитетом ЖКХ города Курска заказана экспертиза экономического обоснования всех составляющих по данной статье.

Логачева Л.Р. довела до сведения всех присутствующих о намерении членов Ассоциации заказать со своей стороны экспертизы экономического обоснования размера платы по статье «содержание жилья».

Постановили: Ассоциации принять участие в проведении экспертизы экономического обоснования размера платы по статье «содержание жилья», заказанной комитетом ЖКХ города Курска.

Решение: «За» -7, «против» -0, воздержались -0.

4. **Слушали:** Логачеву Л.Р. об утверждении графика проверок УК по соблюдению Стандартов управления МКД на 2-е п/г 2016 года:

- ООО «УК «ТСЖ» - октябрь 2016 года;

- ООО «ТСЖ Восток-Управдом» - октябрь 2016 года.

По результатам проверки составляются акты. В случае выявления нарушений в части управления МКД, УК следует устранить выявленные нарушения в сроки, указанные в Актах.

Постановили: утвердить график проверок УК по соблюдению Стандартов управления МКД на 2-е п/г 2016 года

Решение: «За» -7, «против» -0, воздержались -0.

Председатель Совета



В.Е. Молоков